

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK GLONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 116.../TB-CCTHADS

Đắk Glong, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành



Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Căn cứ các Quyết định thi hành án số 90, 91/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2020; Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021; Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 76/TBXLTS - ĐGTS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

1- Ông Nguyễn Văn Tôn, địa chỉ: thôn 2, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông (người đại diện theo ủy quyền của người được thi hành án là ông Võ Tấn Hùng).

2- Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín (Sacombank), chi nhánh Đắk Nông, địa chỉ: số 33 Huỳnh Thúc Kháng, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Người phải thi hành án:

1- Ông Đậu Văn Dũng, địa chỉ: 50/5 Tân Hòa, Hiệp Phú, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh (người đại diện theo ủy quyền của người phải thi hành án là ông Nguyễn Quốc Thanh).

2 - Bà Trần Thị Thanh Thùy, địa chỉ: Thôn 2, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung: Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 59 có diện tích 27.871,4 m², trong đó có 01 Ao chứa nước tưới diện tích 762,8m², địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Đắk

Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông; tài sản trên đất gồm: 04 cây bơ; 267 cây muồng; 06 cây Mít. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông đã thông báo đấu giá với giá khởi điểm 1.450.257.671 đồng (Một tỷ, bốn trăm năm mươi triệu, hai trăm năm mươi bảy nghìn, sáu trăm bảy mươi một đồng. Giá chưa bao gồm các loại thuế, phí trước bạ để chuyển quyền sử dụng đất và các chi phí khác (nếu có). Đến hết thời hạn đăng ký nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên. Chấp hành viên yêu cầu các bên đương sự đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Bon Ka La Dong (Thôn1), xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông để thỏa thuận giảm giá tài sản là thửa đất số 65, tờ bản đồ số 59 có diện tích là 27.871,4 m², trong đó có 01 Ao chứa nước tưới diện tích 762,8m², địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông; tài sản trên đất gồm: 04 cây bơ; 267 cây muồng; 06 cây Mít vào lúc 14 giờ ngày 14 tháng 7 năm 2023.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản, nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đắk Glong;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Doanh Nghiệp